

VÝROČNÍ ZPRÁVA

za hospodářský rok 2015-2016 (od 1.4.2015 do 31.3.2016)

MSO servis spol. s r.o.

držitel certifikátů kvality ČSN EN ISO 9001

OHSAS 18001

ČSN EN ISO 14001

obchodní jméno MSO servis s.r.o.

datum založení 28.12.1993

sídlo společnosti Svatoborská 591/87

IČO 49971379

DIČ CZ49971379

jednatel 
Ing. Luděk Šebesta

Všeobecné informace k výroční zprávě

Od skončení rozvahového dne nenastaly žádné jiné skutečnosti významně ovlivňující hospodaření společnosti.

Předpokládaný vývoj pro následující účetní období je stabilizace společnosti v dosavadních tendencích.

V oblasti výzkumu a vývoje nebyly vynaloženy v tomto roce žádné výdaje.

Za celý rok se nezměnil stav obchodních podílů ovládajících osob.

V oblasti ochrany životního prostředí nadále udržujeme platnost naší certifikace ČSN EN ISO 14001 a z ní plynoucí povinnosti. V oblasti pracovněprávních vztahů nedochází k žádným změnám.

Naše korporace nemá žádné organizační složky v zahraničí.



Ing. Luděk Šebesta

jednatel společnosti

Součástí výroční zprávy jsou přílohy:

- zpráva auditora o ověření účetní závěrky k 31.3.2016
- zpráva o vztazích k 31.3.2016
- výkaz zisku a ztrát v plném rozsahu k 31.3.2016
- rozvaha v plném rozsahu k 31.3.2016
- přehled o změnách vlastního kapitálu k 31.3.2016
- výkaz cash-flow k 31.3.2016
- příloha k účetní závěrce k 31.3.2016
- firemní analýza

Datum ukončení auditu: 22.9.2016

Nejvýznamnější zákazníci za hospodářský rok

Klvaňovo gymnázium a Střední zdravotnická škola	21 328 612
Střední škola gastronomie Bzenec	18 619 066
Nemocnice Kyjov	17 744 247
Vodovody a kanalizace Hodonín a.s.	15 217 746
Obec Svatobořice-Mistřín	9 591 390
Obec Viničné Šumice	9 296 992
ŽPSV a.s. Uherský Ostroh	8 077 261
Strojírny a stavby Třinec a.s.	7 403 400
Porr a.s. Praha	7 261 022
Šroubárna Kyjov spol. s r.o.	7 013 022
Obec Petrov	6 819 986
Město Strážnice	6 226 746
Obec Prušánky	6 003 820
Domov Horizont Kyjov	5 737 858
Střední škola Strážnice	4 602 958
Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje	4 389 924
Šebesta spol. s r.o. Praha	4 107 603
Město Hodonín	3 692 279
Obec Šardice	3 450 686
ARTESIA spol. s r. o. Ratiškovice	3 431 802
SBD spol. s r.o. Hodonín	3 206 049
Centrum služeb pro seniory Kyjov	2 048 579
Obec Moravany	1 029 224
SWIETELSKY stavební s.r.o. Brno	966 950
Vodohospodářské stavby Javorník-CZ	884 000
Centrum sociálních služeb Kyjov	840 889
SEŽEV facility s.r.o. Brno	616 855
Purkyňovo gymnázium Strážnice	596 900

Návrh valné hromadě k rozdělení účetního zisku za období 2015-2016, který se předkládá ke schválení a to převedením na nerozdělený hospodářský výsledek minulých let v plné výši.



Charakteristika korporace

MSO servis spol. s r.o. je středně velká stavební firma. V současnosti máme 116 zaměstnanců. Základní jmění společnosti je 10 mil. Kč.

Od roku 1994 provádíme komplexní stavební dodávky, opravy a demolice bytových, občanských a průmyslových objektů a výstavbu inženýrských sítí. Organizačně se firma dělí na ekonomický úsek, technickou skupinu a výrobní úsek. Korporace má vlastní autodopravu, betonárnu, zásobovací oddělení, plně vybavenou zámečnickou, tesařskou, klempířskou a elektro dílnu. Práce vodo-topo provádějí naši zaměstnanci s dlouholetou zkušeností. V naší oblasti působnosti, tedy na okrese Hodonín a v okolí jsme jednou z největších stavebních společností. Působíme také na Brněnsku. Našimi zákazníky jsou především města a obce, školy a bytové správy.

Úvodní slovo

V hospodářském roce, který pokrývá období od začátku dubna 2015 do konce března 2016, se přes nepříznivou situaci na stavebním trhu podařilo udržet obrat firmy na úrovni předchozího roku. Nadále pokračuje trend tlaku na ceny práce. Vstupní ceny materiálu se pohybují na stagnující úrovni již několik let. Ceny realizací zakázek pak neustále klesají, celkový pokles vypisovaných soutěží pro veřejné zakázky přivádí řadu stavebních firem na hranu existence. O to více je výsledek naší korporace dobrým znamením, že úsporná opatření a tlak na efektivitu a kvalitu výroby z předchozích let byl nastolen včas.

V tomto hospodářském roce nebyla realizována žádná větší investiční akce, pokračovalo se v doplňování a údržbě stávajícího vozového parku pouze jedním dodávkovým vozidlem pro středisko údržby. Postupně se obměňuje technické vybavení výrobních středisek ruční mechanizací.

Hlavním výrobním programem nadále zůstává výstavba pro sektor měst a obcí z našeho regionu a blízkého okolí. Podařilo se také získat několik zakázek ze sektoru investic soukromých firem zaměřených na budování a výstavbu výrobních areálů. Pro tradiční výstavbu v sektoru pozemního stavitelství se dařilo využívat naplno kapacity a zkušenosti vlastních pracovníků.

System doškoolování pracovníků a důraz na dodržování pravidel daných systémem vnitřního řízení firmy vede ke snižování rizika vzniku reklamací na stavbách. Při přípravě nabídek pro výběrová řízení dbáme na podrobném přezkoumání zadaného projektu pro nalezení možných variantních řešení a případných nutných změn při realizaci vznikajícího díla ve prospěch našich zákazníků.


Ing. Luděk Šebesta

jednatel společnosti

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za hospodářský rok 2015-2016

(od 1.4.2015 do 31.3.2016)

zpracovaná podle ustanovení § 82 a násl. zákona o obchodních korporacích (ZOK)

a) Struktura vztahů

Osoba ovládaná: MSO servis s.r.o.
IČ: 49971379
Svatoborská 591/87 Kyjov

Osoba ovládající: Ing. Luděk Šebesta
Svatobořice – Místřín 1111

Šebesta, spol. s r.o.
IČO: 43442030
Praha 5, Ostrovského 253/3

b) Úloha ovládané osoby (v seskupení propojených osob):

Výrobní podnik se zaměřením na stavebnictví

c) Způsob a prostředky ovládání (§75 ZOK)

Práva a povinnosti z obchodního podílu společníka byly ve společenské smlouvě stanoveny nikoliv dle poměru jednotlivých vkladů, ale následovně:

Ing. Luděk Šebesta r.č. 551210/1595, Svatořice – Místřín 1111 80 %

Šebesta, spol. s r.o., IČO: 43442030, Praha 5, Ostrovského 253/3 20 %

d) Přehled jednání učiněných v účetním období v zájmu ovládající osoby, pokud se týkaly majetku, který přesahuje 10% vlastního kapitálu ovládané osoby

nebyla taková jednání

e) Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a ovládající nebo mezi osobami ovládanými

1) Vzájemné vztahy

Dodavatel: Šebesta s.r.o.

Odběratel: MSO servis s.r.o.

Předmět dodávky: nájemné a energie

Objem 1,650 v tis.Kč

Předmět dodávky: prodej materiálu

Objem 0,549 v tis.Kč

Předmět dodávky: opravy vozidel

Objem 2,167 v tis.Kč

