

## Zpráva o prověrce zprávy o vztazích mezi propojenými osobami

pro společníky MSO servis, spol. s r.o.

IČ: 49971379

Ověřila jsem věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti MSO servis, spol. s r.o., a.s. k 31.3..2014. Za sestavení této zprávy o vztazích je zodpovědný statutární orgán společnosti. Úkolem auditora je vydat na základě provedené prověrky stanovisko k této zprávě o vztazích.

Ověření jsem provedla v souladu s AS č. 56 Komory auditorů České republiky .Tento standard vyžaduje, abych plánovala a provedla ověření s cílem získat omezenou jistotu, že zpráva o vztazích neobsahuje významné věcné (materiální) nesprávnosti. Ověření je omezeno především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto toto ověření poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit jsem neprováděla, a proto nevyjadřuji výrok auditora.

**Na základě mojí prověrky jsem nezjistila žádné skutečnosti , které by mne vedly k domněnce, že zpráva o vztazích mezi propojenými osobami společnosti MSO servis, spol. s r.o. končící k 31.3.2014 obsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti.**

Datum: 25.9. 2014



Ing. Jarmila Petráňová, auditor  
KAČR číslo oprávnění.1578

## **ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA** pro společníky

Ověřila jsem přiloženou účetní závěrku společnosti MSO servis, spol. s r.o., tj. rozvahu k 31.03. 2014, výkaz zisku a ztráty, přehled o změnách vlastního kapitálu a přehled o peněžních tocích za období od 1.4.2013 do 31.03. 2014 a přílohu této účetní závěrky, včetně popisu použitých významných účetních metod. Údaje o společnosti MSO servis, spol. s r.o. jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

### **Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku**

Za sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky v souladu s českými účetními předpisy odpovídá statutární orgán společnosti MSO servis, spol. s r.o. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět dané situaci přiměřené účetní odhady.

### **Odpovědnost auditora**

Mojí úlohou je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsem provedla v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsem povinna dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abych získala přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné (materiální) nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlédně k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Domnívám se, že získané důkazní informace tvoří dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

### **Výrok auditora**

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv a finanční situace společnosti MSO servis, spol. s r.o. k 31.03. 2014 nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za hospodářský rok v souladu s českými účetními předpisy.

Datum: 25.9. 2014



Ing. Jarmila Petráňová, auditor  
KAČR číslo oprávnění 1578

## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

*pro společníky*

*Ověřila jsem soulad výroční zprávy společnosti MSO servis, spol. s r.o. k 31. 03. 2014 s účetní závěrkou, která je obsažena v této výroční zprávě. Za správnost výroční zprávy je odpovědný statutární orgán společnosti MSO servis, spol. s r.o. Mým úkolem je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.*

*Ověření jsem provedla v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsem přesvědčena, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.*

*Podle mojího názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti MSO servis, spol. s r.o. k 31. 03. 2014 ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.*

*Datum: 25.9. 2014*



Ing. Jarmila Petráňová, auditor  
KAČR číslo oprávnění 1578

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jarmila Petráňová', written over a light blue horizontal line.



## Charakteristika společnosti

MSO servis spol. s r.o. je středně velká stavební firma. V současnosti máme 111 zaměstnanců. Základní jmění společnosti je 10 mil. Kč.

Od roku 1994 provádíme komplexní stavební dodávky, opravy a demolice bytových, občanských a průmyslových objektů a výstavbu inženýrských sítí. Organizačně se firma dělí na ekonomický úsek, technickou skupinu a výrobní úsek. Firma má vlastní autodopravu, betonárnu, zásobovací oddělení, plně vybavenou zámečnickou, tesařskou, klempířskou a elektro dílnu. Práce vodo-topo provádějí naši zaměstnanci s dlouholetou zkušeností. V naší oblasti působnosti, tedy na okrese Hodonín a v okolí jsme jednou z největších stavebních společností. Působíme také na Brněnsku. Našimi zákazníky jsou především města a obce, školy a bytové správy.

## Úvodní slovo

V hospodářském roce, který pokrývá období od začátku dubna 2013 do konce března 2014, se projevila postupná stabilizace v celém oboru stavebnictví. Obrat firmy přesáhl 200 mil. Kč. Podařilo se zastavit trend ve snižování objemu provedených prací a díky zlepšené situaci se podařilo udržet zaměstnanost vlastních pracovníků jen s minimálními rozdíly. Stálý stav vlastních pracovníků především technického zaměření se příznivě odrazil ve fázi přípravy prováděných staveb.

Situace na stavebním trhu není stále příznivá, cenové relace prováděných staveb se pohybují na hranicích rentability a tlak ze strany investorů na realizační firmy souvisí s velkou poptávkou po zakázkách z tohoto oboru. Díky příznivým referencím za práce prováděné v minulých letech a také zkušenostem v oblasti cen stavebních prací se daří udržet spokojenost investorů na úrovni, která zaručuje dostatek zakázek a pracovní náplně pro všechny naše střediska.

Hlavním výrobním programem nadále zůstává výstavba pro sektor měst a obcí z našeho regionu a blízkého okolí. Podařilo se také získat několik zakázek ze sektoru investic soukromých firem zaměřených na budování a výstavbu výrobních areálů. Již tradičně nejsilnější zastoupení v sektoru získaných zakázek byly ze sektoru veřejných financí měst, obcí a jejich svazků. Podařilo se získat zakázky v sektoru vodohospodářských staveb, k tomu bylo nutné upravit i část strojního a technologického vybavení firmy. Pro tradiční výstavbu v sektoru pozemního stavitelství se dařilo využívat naplno kapacity a zkušenosti vlastních pracovníků.

Systém doškolení pracovníků a důraz na dodržování pravidel daných systémem vnitřního řízení firmy vede ke snižování rizika vzniku reklamací na stavbách. Při přípravě

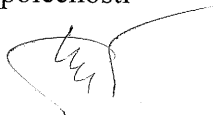
nabídek pro výběrová řízení dbáme na podrobném přezkoumání zadaného projektu pro nalezení možných variantních řešení a případných nutných změn při realizaci vznikajícího díla ve prospěch našich zákazníků.

Rozsahem největší zakázkou v tomto hospodářském roce byly práce na intenzifikaci čistírny odpadních vod v Miloticích pro svazek obcí. Velkou zakázkou byla výstavba domova důchodců v Kyjově a práce v areálu Nemocnice Kyjov. Pro Strojírny a stavby Třinec byly provedeny zateplovací práce na jejich nemovitostech a dále práce pro řadu obcí, měst i soukromých subjektů.

Zakázky připravované pro další období se podařilo získat v objemu, který zaručuje životaschopnost firmy bez nutnosti redukce vlastních pracovníků. Je však nutné neustále dbát na efektivitu práce, na dodržování bezpečnostních postupů, na stálém tlaku na kvalitu dodávaných prací. Dlouhodobé kontrakty na dodávky stavebních materiálů, pečlivý výběr dodavatelů pro subdodávky a právní ochrana při sjednávání smluvních vztahů jsou nezbytné pro zaručení budoucího rozvoje firmy.

Ing. Luděk Šebesta

jednatel společnosti

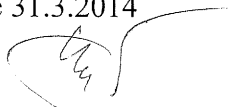


## Nejvýznamnější zákazníci za hospodářský rok

1	Svazek obcí – čistírna Milotice	54,419
2	Centrum služeb pro seniory Kyjov,	35,828
3	Strojírny a stavby Třinec, a.s.	27,415
4	Poličské strojírny a.s.	17,767
5	Hasičský záchranný sbor JMK	7,371
6	Nemocnice Kyjov,	16,124
7	Město Kyjov	10,923
8	Střední škola Strážnice	9,785
9	Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s	7,821
10	Obec Šardice	6,793
11	Obec Svatobořice-Mistřín	5,460
12	Obec Prušánky	4,107
13	Purkyňovo gymnázium, Strážnice,	2,885
14	SWIETELSKY stavební s.r.o.	2,860
15	Město Strážnice	2,515
16	Domov Horizont,	2,265
17	Obec Petrov	1,973
18	Obec Řadějov	560

Návrh valné hromadě k rozdělení účetního zisku za období 2013-2014 který se předkládá ke schválení a to převedením na nerozdělený hospodářský výsledek minulých let v plné výši.

V Kyjově dne 31.3.2014



## Všeobecné informace k výroční zprávě

Od skončení rozvahového dne nenastaly žádné jiné skutečnosti významně ovlivňující hospodaření společnosti.

V oblasti výzkumu a vývoje nebyly vynaloženy v tomto roce žádné výdaje.

Za celý rok se nezměnil stav obchodních podílů ovládajících osob.

Naše firma nemá žádné organizační složky v zahraničí.



Ing. Luděk Šebesta

jednatel společnosti

Součástí výroční zprávy jsou přílohy:

- zpráva auditora o ověření výroční zprávy k 31.3.2014
- zpráva auditora o ověření účetní závěrky k 31.3.2014
- zpráva auditora o ověření zprávy o vztazích k 31.3.2014
- výkaz zisku a ztrát v plném rozsahu k 31.3.2014
- rozvaha v plném rozsahu k 31.3.2014
- přehled o vlastním kapitálu k 31.3.2014
- výkaz cash-flow k 31.3.2014
- příloha k účetní závěrce k 31.3.2014

Datum ukončení auditu: 26.9.2014

**CASH FLOW - Příloha úč.závěrky**

I Č O : 49971379  
 Firma : MSO servis. spol. s r.o.  
 Odvětví: STAVEBNICTVI

Dne: 25/09/2014  
 3/2013 3/2014

3/2009 3/2010 3/2011 3/2012

	3/2009	3/2010	3/2011	3/2012	3/2013	3/2014
<b>P. POČÁTEČNÍ ZŮSTATEK PENĚŽNÍCH PROSTR.</b>	3 830	2 598	4 237	1 523	6 945	7 184
<b>Z. ÚČET.ZISK, ZTRÁTA Z BĚŽ.Č. PŘED ZDAŇ.</b>	3 934	3 478	950	807	9	1 744
<b>A.1. Úpravy o nepeněž.operace A.1.1až6</b>	4 464	3 472	5 295	1 224	2 452	1 724
A.1.1. Odpisy stálých aktiv	2 284	2 368	2 572	2 438	1 836	906
A.1.2. Oprav.pol., rezervy, přechod.úč.	552	- 116	2 543	-1 152	- 436	241
A.1.3. Zisk z prodeje stálých aktiv	- 568	0	- 147	-1 250	0	-34
A.1.4. Výnosy z dividend	0	0	0	0	0	0
A.1.5. Vyúčtované náklad.a výnos. úroky	2 196	1 220	327	1 188	1 052	611
A.1.6.Ostatní nepeněžní operace	0	0	0	0	0	0
<b>A.* ČISTÝ CF Z PROV. ČINNOSTI Z.+A.1.</b>	8 398	6 950	6 245	2 031	2 461	3 468
<b>A.2. Potřeba pracovního kapitálu A.2.1až4</b>	-44 327	15 867	-10 396	9 586	-2 326	-6 756
A.2.1. Pohledávky z provozní činnosti	- 137 736	100 926	-10 890	22 802	3 157	24 401
A.2.2. Krátkodobé závazky z prov.činn.	93 488	- 118 118	-15 962	10 450	1 329	-40 993
A.2.3. Změna stavu zásob	-79	33 059	16 456	-23 666	-6 812	9 836
A.2.4.Krátkodobý fin.maj.nespadající do pen.prostř.a ekvív.	0	0	0	0	0	0
<b>A.** ČISTÝ CF Z PROV. ČINNOSTI A.*+A.2.</b>	-35 929	22 817	-4 151	11 617	135	-3 288
A.3. Výdaje z plateb úroků s vyj. kap.úr.	-2 997	-2 250	-1 021	-1 191	-1 069	- 652
A.4. Přijaté úroky	801	1 030	694	3	17	41
A.5. Zaplacená DP za bě.činn.a doměrky	- 520	- 546	- 552	- 761	- 215	- 326
A.6. Mimořádné úč.případy včetně DP m.č.	0	0	0	0	0	0
A.7. Přijaté divid. a podíly	0	0	0	0	0	0
A.8.Vyplacené dividendy - přerozdělení	0	0	0	0	0	0
<b>A.*** ČISTÝ CF Z PROVOZ.ČINN. A.***+A.3až8</b>	-38 645	21 051	-5 030	9 668	-1 132	-4 224
B.1. Výdaje za stálá aktiva	-1 889	1 034	-1 482	- 196	- 127	-2 687
B.2. Příjmy z prodeje stálých aktiv	569	0	147	3 129	0	34
B.3. Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0	0	0	0	0
<b>B.*** ČISTÝ CF Z INVESTIČNÍ ČINN. B.1až3</b>	-1 320	1 034	-1 335	2 933	- 127	-2 653
C.1. Změna stavu závazků	38 732	-20 445	3 651	-7 179	1 498	2 154
C.2. Dopady změn vl.jm.na pen.pr. C2.1až6	1	-1	0	0	0	0
C.2.1. Zvýšení zákl.jm. nebo rezerv	-1 799	-2 971	-2 898	- 770	- 180	32
C.2.2. Vyplacení podílu na vl.jm. spol.	0	0	0	0	0	0
C.2.3. Dary, dotace do vl.jm. a další	0	0	0	0	0	0
C.2.4. Úhrada ztráty společnosti	0	0	0	0	0	0
C.2.5. Přímé platby na vrub fondů	1 800	2 970	2 898	770	180	-32
C.2.6. Vyplac. dividendy a podíly vč.daně	0	0	0	0	0	0
<b>C.*** ČISTÝ CF Z FINANČNÍ ČINNOSTI C.1až2</b>	38 733	-20 446	3 651	-7 179	1 498	2 154
<b>F. ČISTÝ CASH FLOW A.*** + B.*** + C.***</b>	-1 232	1 639	-2 714	5 422	239	-4 724
<b>R. KONEČNÝ STAV PENĚŽNÍCH PROSTR. P.+ F.</b>	2 598	4 237	1 523	6 945	7 184	2 460

# ROZVAHA Aktiva

IČO : 49971379  
 Firma : MSO servis, spol. s r.o.  
 Odvětví: STAVEBNICTVÍ

Dne: 25/09/2014  
 3/2013 3/2014

		3/2009	3/2010		3/2012	3/2013	3/2014
<b>AKTIVA CELKEM</b> (ř.2+3+31+63)=67	01	263 093	127 427	115 886	119 337	122 132	84 67
<b>A. POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL</b>	02	0	0	0	0	0	0
<b>B. DLOUHODOBÝ MAJETEK</b> (ř.4+13+23)	03	11 940	8 538	7 448	3 327	1 618	3 399
<b>B.I. DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK</b> (ř.5 až 12)	04	87	79	71	63	55	47
1. Zřizovací výdaje	05	0	0	0	0	0	0
2. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	06	0	0	0	0	0	0
3. Software	07	0	0	0	0	0	0
4. Ocenitelná práva	08	87	79	71	63	55	47
5. Goodwill	09	0	0	0	0	0	0
6. Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	10	0	0	0	0	0	0
7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	11	0	0	0	0	0	0
8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12	0	0	0	0	0	0
<b>B.II. DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK</b> (ř.14 až 22)	13	11 753	8 359	7 277	3 264	1 563	3 352
1. Pozemky	14	0	0	0	0	0	0
2. Stavby	15	14	9	9	8	0	1 242
3. Samostatné movité věci a soubory mov.věcí	16	10 134	7 879	7 194	3 180	1 487	2 028
4. Pěstitelské celky trvalých porostů	17	0	0	0	0	0	0
5. Základní stádo a tažná zvířata	18	0	0	0	0	0	0
6. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	19	70	74	74	76	76	76
7. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	20	1 535	397	0	0	0	0
8. Poskytnuté zálohy na dl. hmot. maj	21	0	0	0	0	0	0
9. Oceňovací rozdíly k nabytému majetku	22	0	0	0	0	0	0
<b>B.III. DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK</b> (ř.24 až 30)	23	100	100	100	0	0	0
1. Podíly v ovládaných a řízených osobách	24	100	100	100	0	0	0
2. Podíly v účetních jednotkách pod podst. vlivem	25	0	0	0	0	0	0
3. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	26	0	0	0	0	0	0
4. Půjčky a úvěry-ovládajícím a řídicí osoba, podst.vliv	27	0	0	0	0	0	0
5. Jiný dlouhodobý finanční majetek	28	0	0	0	0	0	0
6. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	29	0	0	0	0	0	0
7. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	30	0	0	0	0	0	0

	3/2009	3/2010	3/2011	3/2012	3/2013	3/2014
<b>C. OBĚŽNÁ AKTIVA (ř.32+39+48+58)</b>	<b>31</b>	<b>249 695</b>	<b>117 836</b>	<b>107 769</b>	<b>114 661</b>	<b>80 307</b>
<b>C.I. ZÁSoby (ř.33 až 38)</b>	<b>32</b>	<b>74 484</b>	<b>41 425</b>	<b>24 969</b>	<b>48 635</b>	<b>45 611</b>
1. Materiál	33	1 243	1 467	883	1 625	676
2. Nedokončená výroba a polotovary	34	73 241	21 964	11 415	35 479	35 941
3. Výrobky	35	0	0	0	0	0
4. Zvířata	36	0	0	0	0	0
5. Zboží	37	0	17 994	12 671	11 531	8 994
6. Poskytnuté zálohy na zásoby	38	0	0	0	0	0
<b>C.II. DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY (ř.40 až 47)</b>	<b>39</b>	<b>58 218</b>	<b>25 320</b>	<b>26 013</b>	<b>0</b>	<b>135</b>
1. Pohledávky z obchodních vztahů	40	33 776	0	0	0	0
2. Pohledávky za ovládanými a řízenými osobami	41	24 442	25 320	26 013	0	0
3. Pohledávky-ovládající a řídicí osoba	42	0	0	0	0	0
4. Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	43	0	0	0	0	0
5. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	44	0	0	0	0	135
6. Dohadné účty aktivní	45	0	0	0	0	0
7. Jiné pohledávky	46	0	0	0	0	0
8. Odložená daňová pohledávka	47	0	0	0	0	0
<b>C.III. KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY (ř.49 až 57)</b>	<b>48</b>	<b>114 395</b>	<b>46 854</b>	<b>55 264</b>	<b>59 081</b>	<b>32 095</b>
1. Pohledávky z obchodních vztahů	49	112 285	39 295	52 427	56 532	24 626
2. Pohledávky-ovládající a řídicí osoba	50	0	0	0	0	0
3. Pohledávky-podstatný vliv	51	0	0	0	0	0
4. Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	52	0	0	0	0	0
5. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	53	0	0	0	0	0
6. Stát - daňové pohledávky	54	0	310	797	228	2 286
7. Krátkodobé poskytnuté zálohy	55	2 109	2 476	761	1 681	389
8. Dohadné účty aktivní	56	1	58	8	8	147
9. Jiné pohledávky	57	0	4 715	1 271	632	4 794
<b>C.IV. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK (ř.59 až 62)</b>	<b>58</b>	<b>2 598</b>	<b>4 237</b>	<b>1 523</b>	<b>6 945</b>	<b>2 460</b>
1. Peníze	59	2 374	1 821	1 516	1 670	1 545
2. Účty v bankách	60	224	2 416	7	5 275	915
3. Krátkodobé cenné papíry a podíly	61	0	0	0	0	0
4. Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	62	0	0	0	0	0
<b>D.I. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ (ř.64 až 66)</b>	<b>63</b>	<b>1 458</b>	<b>1 053</b>	<b>669</b>	<b>1 349</b>	<b>971</b>
1. Náklady příštích období	64	1 458	993	669	1 349	971
2. Komplexní náklady příštích období	65	0	0	0	0	0
3. Příjmy příštích období	66	0	60	0	0	0
Kontrolní číslo	999	1 050 914	508 655	462 875	475 999	337 713

IČO : 49971379

Firma : MSO servis. spol. s r.o.

Odvětví: STAVEBNICTVÍ

## ROZVAHA Pasiva

Dne: 25/09/20  
3/2013 3/2014

3/2009

3/2010

3/2011

3/2012

	3/2009	3/2010	3/2011	3/2012	3/2013	3/2014
<b>PASIVA CELKEM (ř.68+85+118)=ř.1</b>	<b>67</b>	<b>263 093</b>	<b>127 427</b>	<b>115 886</b>	<b>119 337</b>	<b>84 671</b>
<b>A. VLASTNÍ KAPITÁL (ř.69+73+78+81+84)</b>	<b>68</b>	<b>17 038</b>	<b>19 935</b>	<b>20 705</b>	<b>20 885</b>	<b>22 231</b>
<b>A.I. ZÁKLADNÍ KAPITÁL (ř.70 až 72)</b>	<b>69</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
1. Základní kapitál	70	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000
2. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	71	0	0	0	0	0
3. Změny základního kapitálu	72	0	0	0	0	0
<b>A.II. KAPITÁLOVÉ FONDY (ř.74 až 77)</b>	<b>73</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Emisní ážio	74	0	0	0	0	0
2. Ostatní kapitálové fondy	75	0	0	0	0	0
3. Oceňovací rozdíly z přecen. majetku a závazků	76	0	0	0	0	0
4. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	77	0	0	0	0	0
<b>A.III. REZERVNÍ FONDY, NEDĚLIT. A OSTAT.FONDY ZE ZISKU (ř.79+80)</b>	<b>78</b>	<b>677</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
1. Zákonný rezervní fond/Nedělitelný fond	79	677	1 000	1 000	1 000	1 000
2. Statutární a ostatní fondy	80	0	0	0	0	0
<b>A.IV. VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ MINULÝCH LET (ř.82+83)</b>	<b>81</b>	<b>3 390</b>	<b>6 037</b>	<b>8 935</b>	<b>9 705</b>	<b>9 853</b>
1. Nerozdělený zisk minulých let	82	3 390	6 037	8 935	9 705	9 853
2. Neuhrazená ztráta minulých let (-)	83	0	0	0	0	0
<b>A.V. VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ BĚŽNÉHO ÚČET.OBD. (ř.1.60-72-78-81-85-118)</b>	<b>84</b>	<b>2 971</b>	<b>2 898</b>	<b>770</b>	<b>180</b>	<b>1 378</b>
<b>B. CIZÍ ZDROJE (ř.86+91+102+114)</b>	<b>85</b>	<b>246 055</b>	<b>107 492</b>	<b>95 169</b>	<b>98 452</b>	<b>62 440</b>
<b>B.I. REZERVY (ř.86 až 89)</b>	<b>86</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Rezervy podle zvláštních právních předpisů	87	0	0	0	0	0
2. Rezerva na důchody a podobné závazky	88	0	0	0	0	0
3. Rezerva na daň z příjmů	89	0	0	0	0	0
4. Ostatní rezervy	90	0	0	0	0	0
<b>B.II. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY (ř.92 až 101)</b>	<b>91</b>	<b>40 299</b>	<b>20 064</b>	<b>22 411</b>	<b>15 499</b>	<b>19 185</b>
1. Závazky z obchodních vztahů	92	39 335	19 066	21 794	15 135	18 939
2. Závazky - ovládající a řídicí osoba	93	0	0	0	0	0
3. Závazky - podstatný vliv	94	0	0	0	0	0
4. Závazky ke společníkům, členům družstva a účastníkům sdružení	95	0	0	0	0	0
5. Dlouhodobé přijaté zálohy	96	0	0	0	0	0
6. Vydané dluhopisy	97	0	0	0	0	0
7. Dlouhodobé směnky k úhradě	98	0	0	0	0	0
8. Dohadné účty pasivní	99	0	0	0	0	0
9. Jiné závazky	100	0	0	0	0	0
10. Odložený daňový závazek	101	964	998	617	364	246

		3/2009	3/2010	3/2011	3/2012	3/2013	3/2014	
<b>B.III. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY (ř.103 až 113)</b>		102	176 279	62 602	47 277	51 608	60 296	36 252
1. Závazky z obchodních vztahů	103	135 009	49 063	35 272	33 827	46 608	22 605	
2. Závazky - ovládající a řídicí osoba	104	9 000	8 000	8 000	10 922	9 512	9 512	
3. Závazky - podstatný vliv	105	0	0	0	0	0	0	
4. Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	106	910	1 338	213	742	172	172	
5. Závazky k zaměstnancům	107	2 321	2 011	2 127	2 299	1 920	1 927	
6. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	108	941	864	852	1 009	857	924	
7. Stát - daňové závazky a dotace	109	1 819	292	27	597	0	0	
8. Krátkodobé přijaté zálohy	110	12 312	84	10	15	19	7	
9. Vydané dluhopisy	111	0	0	0	0	0	0	
10. Dohadné účty pasivní	112	845	850	680	2 110	913	816	
11. Jiné závazky	113	13 122	100	96	87	295	289	
<b>B.IV. BANKOVNÍ ÚVĚRY A VÝPOMOCI (ř.115 až 117)</b>		114	29 477	24 826	25 481	31 345	23 672	7 003
1. Bankovní úvěry dlouhodobé	115	210	0	1 304	1 037	723	1 003	
2. Krátkodobé bankovní úvěry	116	29 267	24 826	24 177	30 308	22 949	6 000	
3. Krátkodobé finanční výpomoci	117	0	0	0	0	0	0	
<b>C.I. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ (ř.119 až 120)</b>		118	0	0	12	0	0	0
1. Výdaje příštích období	119	0	0	0	0	0	0	
2. Výnosy příštích období	120	0	0	12	0	0	0	
Kontrolní číslo	999	1 049 401	506 810	462 762	477 168	488 560	337 306	

# VÝKAZ ZISKU A ZTRÁT

IČO : 49971379  
 Firma : MSO servis, spol. s r.o.  
 Odvětví: STAVEBNICTVÍ

3/2009 3/2010 3/2011 3/2012 Dne: 27509/2014  
 3/2013 3/2014

	3/2009	3/2010	3/2011	3/2012	3/2013	3/2014	
I. Tržby za prodej zboží	01	0	8 592	4 281	746	0	826
A. Náklady vynaložené na prodej zboží	02	0	10 356	5 323	1 140	0	2 537
<b>+ OBCHODNÍ MARŽE (ř.01-02)</b>	03	0	-1 764	-1 042	- 394	0	-1 711
<b>II. VÝKONY (ř.05 + 06 + 07)</b>	04	373 607	256 792	226 755	148 667	205 728	219 503
1. Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	372 728	280 858	237 304	124 603	197 859	225 647
2. Změna stavu zásob vlastní činnosti	06	879	-51 278	-10 549	24 064	7 869	-7 407
3. Aktivace	07	0	27 212	0	0	0	1 263
<b>B. VÝKONOVÁ SPOTŘEBA (ř.09 + 10)</b>	08	336 439	212 289	183 346	106 282	162 851	175 148
1. Spotřeba materiálu a energie	09	65 207	44 451	38 013	37 205	42 762	43 845
2. Služby	10	271 232	167 838	145 333	69 077	120 089	131 303
<b>+ PŘIDANÁ HODNOTA (ř.03+04-08)</b>	11	37 168	42 739	42 367	41 991	42 877	42 644
<b>C. OSOBNÍ NÁKLADY (ř.13 až 16)</b>	12	36 148	33 007	34 443	36 682	37 964	38 704
1. Mzdové náklady	13	26 669	24 143	25 013	26 660	27 786	28 320
2. Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	0	0	0	0	0	0
3. Náklady na soc.zabezpečení a zdrav.pojištění	15	9 219	8 603	9 122	9 676	9 776	9 985
4. Sociální náklady	16	260	261	308	346	402	400
D. Daně a poplatky	17	459	337	305	307	309	398
E. Odpisy dlouhodobého nehm. a hmot.maj.	18	2 284	2 368	2 572	2 438	1 836	906
<b>III. Tržby z prodeje dlouhodob.maj. a mat. (ř.20+21)</b>	19	4 395	996	152	3 600	10	46
1. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	569	0	147	3 029	0	34
2. Tržby z prodeje materiálu	21	3 826	996	5	571	10	12
<b>F. Zůst.cena prodaného dl.maj.a mater. (ř.23+24)</b>	22	804	716	4	2 350	0	12
1. Zůst.cena prodaného dlouhodobého majetku	23	1	0	0	1 779	0	0
2. Prodaný materiál	24	803	716	4	571	0	12
G. Změna stavu rezerv a opr.pol. v prov.obl. a komplex.nákladů přeš	25	- 552	- 117	1 873	-1 152	- 436	241
<b>IV. Ostatní provozní výnosy</b>	26	2 599	464	1 201	34 528	414	1 989
H. Ostatní provozní náklady	27	3 244	1 655	1 684	37 641	2 953	1 479
V. Převod provozních výnosů	28	0	0	0	0	0	0
I. Převod provozních nákladů	29	0	0	0	0	0	0
<b>* PROVOZNÍ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ (ř.11-12-17-18+19-22-24-25+26)</b>	30	1 775	6 233	2 839	1 853	675	2 936

	3/2009	3/2010	3/2011	3/2012	3/2013	3/2014
VI. Tržby z prodeje cen.papírů a podílů	31	0	0	0	100	0
J. Prodané cenné papíry a podíly	32	0	0	0	100	0
<b>VII. VÝNOSY Z DLOUHODOBÉHO FINANČNÍHO MAJETKU</b> (ř.24 až 26)	33	0	0	0	0	0
1. Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v úč.jednotkě	34	0	0	0	0	0
2. Výnosy z ost.dlouhodobých cen.papírů a podílů	35	0	0	0	0	0
3. Výnosy z ostat. dl. fin. majetku	36	0	0	0	0	0
VIII. Výnosy z krátkodobého finančního maj	37	0	0	0	0	0
K. Náklady z finančního majetku	38	0	0	0	0	0
IX. Výnosy z přecenění cen.papírů a derivátů	39	0	0	0	0	0
L. Náklady z přecenění cen.papírů a derivátů	40	0	0	0	0	0
M. Změna stavu rezerv a opr.pol. ve fin.oblasti (+/-)	41	0	0	0	0	0
X. Výnosové úroky	42	801	1 030	694	3	17
N. Nákladové úroky	43	2 997	2 250	1 021	1 191	1 069
XI. Ostatní finanční výnosy	44	11 512	10 653	983	1 369	713
O. Ostatní finanční náklady	45	7 157	12 188	2 545	1 227	327
XII. Převod finančních výnosů	46	0	0	0	0	0
P. Převod finančních nákladů	47	0	0	0	0	0
<b>* FINANČNÍ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ</b> (ř.24-32+33+37-38+39-40 (+/-41)+4)	48	2 159	-2 755	-1 889	-1 046	-666
<b>Q. DAŇ Z PŘÍJMŮ ZA BĚŽNOU ČINNOST (ř.50+51)</b>	49	963	580	180	627	41
1. - splatná	50	754	546	561	881	199
2. - odložená	51	209	34	-381	-254	-158
		0	0	0	0	0
<b>** VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ ZA BĚŽ.ČINNOST</b> (ř.20+48-49)	52	2 971	2 898	770	180	-32
XIII. Mimořádné výnosy	53	0	0	0	0	0
R. Mimořádné náklady	54	0	0	0	0	0
<b>S. DAŇ Z PŘÍJMŮ Z MIMOŘÁDNÉ ČINNOSTI (ř.56+57)</b>	55	0	0	0	0	0
1. - splatná	56	0	0	0	0	0
2. - odložená	57	0	0	0	0	0
<b>* MIMOŘÁDNÝ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ (ř.53-54-55)</b>	58	0	0	0	0	0
T. Převod podílu na výsl.hos.společníkům (+/-)	59	0	0	0	0	0
<b>*** VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ ZA ÚČETNÍ OBD. (+/-)</b> (ř.50+52-59)	60	2 971	2 898	770	180	-32
<b>VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ PŘED ZDANĚNÍM</b> (ř.60+49+55)	61	3 934	3 478	950	807	9

Poměrové ukazatele

I Č O : 49971379  
 Firma : MSO servis, spol. s r.o.  
 Odvětví: STAVEBNICTVI

3/2009 3/2010 3/2011 3/2012 3/2013 3/2014 Dne: 25/09/2014

	3/2009	3/2010	3/2011	3/2012	3/2013	3/2014
<b>I. FINANČNÍ UKAZATELE</b>						
-----						
Celková zadluženost (věřitelské riziko)	1	93 %	84 %	82 %	82 %	73 %
Míra zadluženosti	2	1 444 %	539 %	459 %	471 %	280 %
Koeficient samofinancování	3	6 %	15 %	17 %	17 %	26 %
Stupeň finanční samostatnosti podniku	4	0,07	0,19	0,22	0,21	0,36
Úrokové zatížení	5	51 %	46 %	81 %	86 %	338 %
Úrokové krytí	6	1,93	2,14	1,23	1,15	0,30
Úroková míra	7	10 %	9 %	4 %	3 %	4 %
Růst provozního HV v %	8	-58 %	251 %	-54 %	-34 %	-63 %
Růst HV z finančních operací v %	9	0 %	0 %	0 %	0 %	0 %
Růst HV za běžnou činnost v %	10	65 %	-2 %	-73 %	-76 %	0 %
Růst HV za účetní období v %	11	509 %	-8 %	-90 %	-23 %	0 %
Míra dlouhodob. zatížení k provoz.kap.	12	89 %	64 %	65 %	48 %	49 %
Podíl tržeb na provoz.kapitálu	13	822 %	852 %	634 %	438 %	562 %
Přiměřenost běžných dluhů	14	1 207 %	440 %	347 %	392 %	402 %
Poměr pasiv a hmot.čistého jmění	15	1 451 %	541 %	461 %	472 %	486 %
Krytí stálých plateb	16	1,93	2,14	1,23	1,15	0,30
Zatížení fixními platbami (leasing)	17	51 %	46 %	81 %	86 %	338 %
Podíl bil. Cash flow k pevným nákladům	18	1,56	1,68	1,77	2,32	1,95
Reálnost ročních splátek úvěrů	19	179,80	153,95	147,97	55,65	127,79
Rezerva	20	0	0	0	0	0
Efektivnost úvěrů	21	9,5 %	10,3 %	0,9 %	0,6 %	-3,2 %
Doba návratnosti úvěrů [v letech]	22	5,8 roků	5,0 roků	9,1 roků	12,0 roků	21,9 roků
Maximální úvěr. zatížení při spl.4 roky	23	20 332	19 692	11 232	10 472	4 332
Nadměrné úvěrové zatížení	24	9 145	5 134	14 249	20 873	19 340
Možnost dalších úvěrů	25	0	0	0	0	0
<b>II. ANALÝZA LIKVIDITY</b>						
-----						
Likvidita I.stupně - okamžitá (0.5-0.2)	1	0,01	0,05	0,02	0,08	0,09
Likvidita II.stupně - pohotová (1.2-0.7)	2	0,57	0,58	0,79	0,81	0,76
Likvidita III.stupně - běžná (2.5-2.0)	3	0,94	1,07	1,14	1,42	1,44
Spolehlivost zásob v %	4	117 %	86 %	58 %	29 %	34 %
Podíl pohledávek na provoz.kapitálu	5	3,80	2,32	2,23	1,73	1,55

	3/2009	3/2010	3/2011	3/2012	3/2013	3/2014
Podíl zásob na provozním kapitálu	6	1,64	1,33	0,69	1,43	1,19
Doba splácení dluhu z Cash flow [roky]	7	45,5 roků	19,4 roků	29,4 roků	47,5 roků	32,0 roků
Solventnost podniku	8	2 %	5 %	3 %	2 %	3 %
Doba samoreprodukce z Cash flow [roky]	9	3,2 roků	3,7 roků	6,5 roků	10,8 roků	11,8 roků
Cash flow v % vloženého kapitálu	10	2 %	4 %	2 %	1 %	2 %
Cash flow v % vlastního kapitálu	11	31 %	26 %	15 %	9 %	8 %
Cash flow v % tržeb	12	1 %	2 %	1 %	1 %	0 %
Cash flow v % nových investic	13	0 %	0 %	0 %	0 %	105 %
Vyplacený zisk v % Cash flow	14	0 %	0 %	0 %	0 %	0 %
Krytí majetku	15	1,44	2,36	2,81	6,40	6,63
Krytí dlouhodobého majetku	16	0,82	1,18	1,33	11,46	12,16
Úvěrové zatížení hmotných a oběž. aktiv	17	11 %	19 %	22 %	26 %	8 %
Dlouhodobá zadluženost	18	15 %	15 %	20 %	13 %	23 %
Celková úvěrová zadluženost	19	173 %	124 %	123 %	150 %	31 %
Dlouhodobá úvěrová zadluženost	20	1 %	0 %	6 %	4 %	4 %
<b>III. ANALÝZA RENTABILITY</b>						
-----						
Rentabilita tržeb	1	0 %	0 %	0 %	- 0 %	0 %
Rentabilita celkového kapitálu(ROA)	2	1 %	1 %	0 %	- 0 %	0 %
Rentabilita vlast. kapitálu(ROE)	3	16 %	12 %	1 %	-3 %	3 %
Provozní míra zisku	4	0 %	2 %	1 %	1 %	1 %
<b>IV. UKAZATELE OBRATOVOSTI</b>						
-----						
Doba obratu zásob celkem -z tržeb [dny]	1	71 dnů	56 dnů	38 dnů	117 dnů	74 dnů
Doba obratu aktiv z tržeb [v letech]	2	0,7 roků	0,5 roků	0,5 roků	0,8 roků	0,4 roků
Doba splatnosti pohledávek [ve dnech]	3	110 dnů	63 dnů	86 dnů	142 dnů	52 dnů
Doba splatnosti závazků [ve dnech]	4	196 dnů	122 dnů	114 dnů	160 dnů	70 dnů
Doba obratu výrobků a zboží [ve dnech]	5	0 dnů	24 dnů	19 dnů	27 dnů	14 dnů
Doba obratu vlastního kapitálu [ve dnech]	6	16 dnů	27 dnů	32 dnů	50 dnů	36 dnů
<b>VI. REPRODUKCE A VYUŽITÍ HMOT.MAJETKU</b>						
-----						
Reprod. schopnost zákl.jmění [v letech]	1	2,0 roků	2,0 roků	3,6 roků	3,8 roků	5,7 roků
Reprod. schopnost vlast.jmění [v letech]	2	3,3 roků	4,0 roků	7,4 roků	8,0 roků	12,8 roků
Reprod. schopnost aktiv [v letech]	3	51,8 roků	25,9 roků	41,3 roků	45,6 roků	48,5 roků
Využití hmotných aktiv	4	3 343 %	3 332 %	3 216 %	5 790 %	6 635 %
Rezerva	5	0	0	0	0	0

		3/2009	3/2010	3/2011	3/2012	3/2013	3/2014
Vybavenost pracovníků hmot.aktivy	6	87,71	68,52	63,83	29,41	14,21	31,92
Intenzita hmotného majetku a investic	7	4 %	6 %	6 %	2 %	1 %	3 %
Podíl tržeb k hmotnému majetku	8	3 945 %	4 429 %	4 910 %	18 088	0 %	9 007 %
Intenzita skladových zásob	9	28 %	32 %	21 %	40 %	45 %	53 %
<b>VII. EFEKTIVNOST HOSPODAŘENÍ</b>							
-----							
Rentabilita nákladů	1	0 %	0 %	0 %	0 %	- 0 %	0 %
Nákladovost	2	0,99	0,99	1,00	1,00	1,00	0,99
Intenzita materiál. a energet.nákl.	3	16 %	16 %	16 %	19 %	20 %	19 %
Intenzita osobních nákladů	4	9 %	12 %	14 %	19 %	18 %	17 %
Náklady na prodané zboží k tržbám	5	90 %	76 %	78 %	85 %	82 %	78 %
Index tržeb	6	-3 %	-28 %	-12 %	-35 %	37 %	7 %
Úhrnná výkonost jmění	7	58 %	56 %	25 %	37 %	44 %	97 %
Podíl exportu na celkových tržbách	8	0 %	0 %	0 %	0 %	0 %	0 %
Efektivita výkonové spotřeby	9	11 %	19 %	22 %	39 %	26 %	24 %
<b>VIII. PRODUKTIVITA PRÁCE</b>							
-----							
Produktivita práce	1	232,34	181,27	168,89	112,17	155,85	174,86
Průměrný měsíční výdělek zaměstnance	2	16,59	16,49	18,28	20,02	21,05	22,48
Mzdová produktivita - z tržeb	3	14,01	10,99	9,24	5,60	7,40	7,78
Mzdová rentabilita - zisková	4	0,11	0,12	0,03	0,01	0,00	0,05
Podíl zisku na zaměstnance	5	1,85	1,98	0,56	0,14	-0,02	1,09
Produktivita přidané hodnoty	6	23,11	29,19	30,97	31,52	32,48	33,84
<b>IX. UKAZATELE PŘEROZDĚLENÍ</b>							
-----							
Míra daňového zatížení	1	24 %	16 %	18 %	77 %	455 %	20 %
Podíl dotací na vlastních zdrojích	2	0 %	1 %	3 %	1 %	4 %	10 %
<b>X. Z - SKORE</b>							
-----							
Z-SKORE (Altmanova formule bankrotu)	1	1,73	2,61	2,53	1,75	2,16	3,44

## **Zpráva o vztazích společnosti MSO servis spol. s r.o. za hospodářský rok 2013-2014**

*Sídlo:* Kyjov - Kyjov, Svatoborská 591/87, PSČ 697 01

*Změna sídla společnosti proběhla dne 21.12.2012*

*IČO :* 499 71 379

### **Profil společnosti**

Firma **MSO servis spol. s r. o.** vznikla v prosinci 1993. Je středně velkou soukromou stavební společností, která provádí komplexní dodávky, opravy, rekonstrukce a demolice bytových, občanských a průmyslových objektů i výstavbu inženýrských sítí.

#### **Předmět činnosti dle výpisu z obchodního rejstříku :**

zednictví  
projektová činnost ve výstavbě  
technicko organizační činnost v oblasti požární ochrany zapsáno  
pokrývačství, tesařství zapsáno  
klempířství a oprava karoserií zapsáno  
zámečnictví, nástrojářství zapsáno  
montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob  
silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny  
provádění staveb, jejich změn a odstraňování zapsáno  
vodoinstalatérství, topenářství zapsáno  
montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení zapsáno  
malířství, lakýrnictví a natěračství zapsáno  
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského  
Truhlářství, podlahářství

#### **Popis majetkových vztahů**

##### **Statutární orgán :**

Jednatel: Ing. Luděk Šebesta,

##### **Způsob zastupování:**

Jednatel je oprávněn jednat jménem společnosti a podepisovat se za ni tak, že k názvu společnosti připojí své jméno.

Do působnosti jednatele patří zejména obchodní vedení společnosti ve všech věcech, které nepatří do působnosti valné hromady.

### **Vklady jednotlivých společníků :**

Ing. Luděk Šebesta r.č. 551210/1595  
Svatobořice – Místřín 1111  
Vklad: Kč 100 000,-  
Splaceno : 100 %

Šebesta, spol. s r.o.  
IČO: 43442030  
Praha 5, Ostrovského 253/3  
PSC 150 00  
Vklad : 9.900 000,- Kč

Práva a povinnosti z obchodního podílu společníka byly ve společenské smlouvě stanoveny nikoliv dle poměru jednotlivých vkladů, ale následovně :

Ing. Luděk Šebesta r.č. 551210/1595, Svatobořice – Místřín 1111	80 %
Šebesta, spol. s r.o., IČO: 43442030, Praha 5, Ostrovského 253/3	20 %

### **Zpráva o vztazích k ovládajícím osobám :**

**Ing. Luděk Šebesta** r.č. 551210/1595, Svatobořice – Místřín 1111

Funkce :       Jednatel společnosti MSO servis spol. s r.o.  
                  Jednatel společnosti Šebesta, spol. s r.o.

Obchodní vztahy: Ing. Luděk Šebesta poskytl společnosti MSO servis s.r.o. půjčku s konečným zůstatkem k 31.3.2013 Kč 172 tis. Kč

### **Šebesta, spol. s r.o.**

Mezi společnostmi byly v průběhu roku uzavřeny tyto obchodní smlouvy :

#### **1. Dodavatel f. Šebesta spol. s r.o.:**

Za hospodářský rok byly vyfakturovány dodávky a služby v celkovém rozsahu 28,029 tis. Kč s konečným zůstatkem 1.942 tis. Kč obsahující:

Nájemné a energie, dodávky pohonných, opravy, úroky z půjček a další dodávky, jakožto drobné zámečnické práce, subdodávky zámečnických prací včetně montáží na stavbě, dodávky technických plynů, opravy drobného pracovního nářadí.

f. Šebesta poskytla úročenou půjčku dle smlouvy ze dne 13.5.08 se zůstatkem k 31.3.2013 9,5 mil Kč.

## **2. Dodavatel f. MSO servis spol. s r.o.:**


Za hospodářský rok byly vyfakturovány dodávky v celkovém obratu 1,150 tis. Kč vč. DPH s konečným zůstatkem 81 tis. Kč a jsou tvořeny fakturací za provedené stavební práce a jednotlivými drobnými dodávkami na základě objednávek a smluv o dílo ve složení: přefakturace služeb, drobné stavební opravy, nákladní doprava, práce mechanismů, stavební práce.

Veškeré smluvní vztahy mezi společnostmi jsou uzavírány za ceny obvyklé v běžném obchodním styku.

### **Prohlášení statutárního orgánu**

Vedení společnosti prohlašuje, že veškeré transakce s propojenými osobami byly uskutečněny za běžných obchodních podmínek.

Prohlašujeme, že údaje uvedené v této zprávě byly připraveny s náležitou péčí a jsou úplné, průkazné a správné.

  
Ing. Luděk Šebesta  
jednatel společnosti